

江西上饶海港物流有限公司资产评估

因工作需要，需对江西上饶海港物流有限公司进行资产评估，根据饶国资字〔2019〕119号文件要求，现委托江西明台工程招投标代理有限公司受理江西上饶海港物流有限公司资产评估招标，本次招标通过公开抽取（摸球）的方式确定评估机构，现就有关事项公告如下：

一、投标人资格条件：根据饶国资字〔2013〕38号文件要求，投标人需为入选《上饶市国资委国有资产评估机构备选库》的综合类评估机构，方可参加。

二、本项目在上饶市城市建设投资开发集团有限公司网站及中国政府采购网等网站进行公告，有意向的评估单位请于2020年3月13日上午11:00前在上饶市城市建设投资开发集团有限公司网站：

<http://www.jxsrct.com/>自行了解招标相关情况。投标人资料必须包括以下材料：

（1）法人证书（原件扫描件）；（2）企业资质证书副本（原件扫描件）；（3）企业法人营业执照副本（原件扫描件）。【报名人提供的证件（书）材料必须是在有效期内且年审合格】。

注：开标时以上材料须提供复印件并加盖单位公章装订成册。

三、公开抽取（摸球）时间及地点：抽取（摸球）时间：2020年3月13日上午11:00。抽取（摸球）地点：上饶市公共资源交易中心3楼。

四、抽取（摸球）方式：采用随机摸球方式进行，先按签到顺序由业主抽取评估机构编号，再由业主随机抽取3名中标单位。

五、评估费用及内容：评估费参照赣发改收费字【2011】3008号《江西省资产评估收费管理办法》收费标准实行市场调节价，**评估机构评估费约为人民币肆万伍仟元/家(¥45000/家)**，待完成合格的评估报告后一次性支付评估费用。需按规范要求编写评估文件。

注：本次评估费计算方式根据附件《江西省资产评估收费标准》6折计算。

六、其它：

(1) 公示网站：①<http://jxsrct.com/>(上饶市城市建设投资开发集团有限公司官网)；②<http://www.ccgp.gov.cn/>(中国政府采购网)。

(2) 递交评估报告时间及工作纪律要求：评估机构中标后需完成现场勘查工作，提供评估所需资料齐全后，于10日内出具合格的评估报告书；评估机构及执业人员在评估过程中存在过失的要记录在案；对弄虚作假、提供虚假评估报告等违法违规行为的，禁止在我司从事国有资产评估业务；造成国有资产损失的或违反饶国资字(2019)119号文件的，移交有关部门依法依规处理。

(3) 如评估结果挂网竞拍未成交，中标单位有义务进行第二次评估，且第二次评估不收取任何费用。

七、有关本项目投标的其他事项，请与发包人联系。本次公开抽取（摸球）评估项目代理服务费由中标单位支付。

附件：江西省资产评估收费标准

发包人：上饶市城市建设投资开发集团有限公司

联系人：周佳 联系电话：13096877078

地 址：上饶市中山路 84 号

代理机构：江西明台工程招投标代理有限公司

联系人：吴周艳 联系电话：15350030008

地 址：上饶市信州区万达广场五桂座 3801-3802

邮 箱：709417792@qq.com

上饶市城市建设投资开发集团有限公司

2020 年 3 月 9 日

附件：

江西省资产评估收费标准

(计件收费标准)

档次	计费额度 (万元)	差额计费率 (‰)	备注
1	100 以下 (含 100)	10	此标准为不含开展业务所需差旅费、误餐补助等的收费标准, 有关差旅费用由机构与委托方另行约定。
2	100 以上-1000 (含 1000)	4.5	
3	1000 以上-5000 (含 5000)	1.2	
4	5000 以上-10000 (含 10000)	0.8	
5	10000 以上-100000 (含 100000)	0.15	
6	100000 以上	0.10	

注：评估值低于 20 万元以下的，评估费用不能低于 2,000.00 元。

根据《江西省资产评估收费标准》，本次评估费为：

$$1000000 * 10\% = 10000 \text{ (元)}$$

$$9000000 * 4.5\% = 40500 \text{ (元)}$$

$$20000000 * 1.2\% = 24000 \text{ (元)}$$

$$(10000 + 40500 + 24000) * 60\% = 44700 \text{ (元)} \approx 45000 \text{ (元)}$$